



**АДМИНИСТРАЦИЯ СУРОВИКИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2024

№ 49

О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Новомаксимовского сельского поселения Суровикинского муниципального района

Руководствуясь статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 30, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом Суровикинского муниципального района Волгоградской области, рассмотрев заключение Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Суровикинского муниципального района, администрация Суровикинского муниципального района Волгоградской области постановляет:

1. Подготовить проект о внесении изменений в правила землепользования и застройки Новомаксимовского сельского поселения Суровикинского муниципального района, утвержденные решением Суровикинской районной Думы Волгоградской области от 12.12.2012 № 23/230 (Приложение), порядок и срок выполнения проекта предусмотреть в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания, подлежит официальному опубликованию в общественно-политической газете Суровикинского муниципального района Волгоградской области «Заря», а также размещению на официальном сайте администрации Суровикинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Суровикинского
муниципального района

Р.А. Слива

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению
администрации Суровикинского
муниципального района

от 31 января 2024 г. № 49

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

о внесении изменений в правила землепользования и застройки
Новомаксимовского сельского поселения Суровикинского муниципального района

№ п.п	Основание для предложения	Содержание предложения	Предлагаемое изменение
1	2	3	4
1.	Обращение администрации Новомаксимовского сельского поселения Суровикинского муниципального района	Дополнить условно разрешенные виды использования зоны размещения объектов общественного назначения (ОД 2), видом: «Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)»	Условно разрешенные виды использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок). Код вида 2.2
2.	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Суровикинского муниципального района	Привести в соответствие виды использования всех зон в Разделе 3. Градостроительное зонирование и градостроительные регламенты согласно Классификатора видов разрешенного использования земельных участков, утвержденного Приказом Росреестра от 10.11.2020 N П/0412 (ред. от 23.06.2022) «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»	

ПОРЯДОК И СРОКИ

проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Новомаксимовского сельского поселения Суровикинского муниципального района

№ п.п.	Виды работ	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1.	Разработка проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Новомаксимовского сельского поселения Суровикинского муниципального района (далее – Проект о внесении изменений)	150 дней	Отдел архитектуры и градостроительства администрации Суровикинского муниципального района (далее – Отдел архитектуры и градостроительства)
2.	Проверка Проекта о внесении изменений	10 дней	Комиссия по подготовке проектов правил землепользования и застройки сельских поселений Суровикинского муниципального района
3.	Доработка Проекта о внесении изменений	10 дней	Отдел архитектуры и градостроительства
4.	Направление проекта главе Суровикинского муниципального района для принятия решения о проведении публичных слушаний	В течение трех дней после завершения проверки проекта	Отдел архитектуры и градостроительства