**Часто задаваемые вопросы многодетными семьями**

**Зависит ли размер земельного участка, предоставляемого многодетным гражданам в собственность бесплатно, от количества детей в семье?**

Нет, не зависит. Закон Волгоградской области от 14.07.2015 № 123-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно» размер предоставляемого земельного участка в зависимость от количества детей в многодетной семье не ставит.

**Каковы предельные размеры земельных участков, предоставляемых в собственность граждан бесплатно?**

Предельные размеры земельных участков установлены статьёй 10 Закона Волгоградской области от 14.07.2015 № 123-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно»:

* максимальные:

для индивидуального жилищного строительства - 0,12 га (1200 кв.м);

для ведения личного подсобного хозяйства - 0,3 га (30000 кв.м).

В случае если в соответствии с нормативными правовыми актами на территории муниципального образования установлены предельные максимальные размеры земельных участков менее указанных, то размеры земельных участков, формируемых для целей Закона № 123-ОД, определяются в соответствии с такими нормативными правовыми актами

* минимальные:

для индивидуального жилищного строительства - 0,04 га (400 кв.м);

для ведения личного подсобного хозяйства - 0,06 га (600 кв.м).

**Подлежит ли снятию с учета для целей получения земельного участка в собственность бесплатно многодетный гражданин, в случае достижения ребенком совершеннолетия?**

Нет, не подлежит. В соответствии с пунктом 5 статьи 5 Закона Волгоградской области от 14.07.2015 №123-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно» принятый на учет гражданин, имеющий трех и более детей, не подлежит снятию с учета и сохраняет право на получение земельного участка в собственность бесплатно в следующих случаях:

1) достижение ребенком совершеннолетия;

2) достижение ребенком, являвшимся на момент постановки на учет совершеннолетним и обучавшимся в общеобразовательной организации, профессиональной образовательной организации и образовательной организации высшего образования по очной форме обучения, двадцатитрехлетнего возраста;

3) прекращение ребенком, являвшимся на момент постановки на учет совершеннолетним и обучавшимся в общеобразовательной организации, профессиональной образовательной организации и образовательной организации высшего образования по очной форме обучения, образовательных отношений либо изменение формы обучения ребенка;

4) смерть ребенка (детей), если смерть наступила не в результате виновных действий (бездействия) гражданина, состоявшего на учете.

**В каких случаях земельный участок предоставляется в совместную собственность супругов – родителей трех и более детей, а в каких – одному из супругов?**

В силу пункта 2 части 1 статьи 1 Закона Волгоградской области от 14.07.2015 № 123-ОД «О предоставлении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, в собственность граждан бесплатно» земельный участок предоставляется в совместную собственность супругов - родителей трех и более детей.

Таким образом, если супруги имеют трех и более совместных детей, то земельный участок предоставляется им в совместную собственность. Если предоставляется нотариально заверенное согласие второго супруга - родителя трех и более детей, то уполномоченный орган выносит решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно гражданину, состоящему на учете, при этом право на получение земельного участка в собственность бесплатно считается реализованным обоими из родителей.

Если супруги имеют менее трех совместных детей, то земельный участок предоставляется тому из родителей, который состоит на учете в целях последующего предоставления земельного участка в собственность бесплатно.

В неполной семье земельный участок предоставляется в собственность одному из родителей трех и более детей либо лицу, его заменяющему (опекуну, попечителю, приемному родителю), который состоит на учете в целях последующего предоставления земельного участка в собственность бесплатно.