

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



**Строительство автомобильной дороги
«ст. Нижний Чир – х. Ближнеподгорский – х. Ближнемельничный»
в Суровикинском районе Волгоградской области**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**

616269 / ДПТ-ППТ.Р2_ОЧ-ПЗ

Волгоград, 2017

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



**Строительство автомобильной дороги
«ст. Нижний Чир – х. Ближнеподгорский – х. Ближнемельничный»
в Суровикинском районе Волгоградской области**

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов**

616269 / ДПТ-ППТ.Р2_ОЧ-ПЗ

Главный архитектор проекта


Злобов А.А.

Директор
ООО «ПТИ ВолгаГражданПроект»

Шкопинский А.И.



2017 г

Перв. примен.	Состав проекта планировки и межевания территории						
	Обозначение	Наименование	№№				
Справ. №			части проекта	тома	Графического материала		
	616269 / ДПТ-ППТ.Р1_ОЧ	Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть	1	1			
Подп. и дата	616269 / ДПТ-ППТ.Р1_ОЧ-1	Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, М 1:1 000			1		
	616269 / ДПТ-ППТ.Р2_ОЧ.ПЗ	Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов	2	2			
	616269 / ДПТ-ППТ.Р2_ОЧ.ПЗ	Положение о размещении линейных объектов					
	616269 / ДПТ-ППТ.Р3_МО	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	3	3			
	616269 / ДПТ-ППТ.Р3_МО-1	Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:10 000			1		
	616269 / ДПТ-ППТ.Р3_МО-2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории М 1:1 000			2		
	616269 / ДПТ-ППТ.Р3_МО-3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта М 1:1 000			3		
	616269 / ДПТ-ППТ.Р3_МО-4	Схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории М 1:1 000			4		
	616269 / ДПТ-ППТ.Р3_МО-5	Схема границ зон с особыми условиями использования территории М 1:1 000			5		
	616269 / ДПТ-ППТ.Р3_МО-6	Схема конструктивных и планировочных решений М 1:1 000			6		
	616269 / ДПТ-ППТ.Р4_МО.ПЗ	Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.	4	4			
	616269 / ДПТ-ППТ.Р4_МО.ПЗ	Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка.					
		Приложения к разделу 4:	4	4			
	ППТ.Р4_МО.ПР-1	Приложение 1. Решение о подготовке документации по планировке территории					
ППТ.Р4_МО.ПР-2. ИГДИ	Приложение 2. Отчет о проведении инженерно-геодезических изысканий. Программа и техническое задание на проведение изысканий.						
ППТ.Р4_МО.ПР-3. АИ	Приложение 3. Отчет о проведении археологических изысканий						
ППТ.Р4_МО.ПР-4. ИД	Приложение 4. Исходные данные						
Инв. № дубл.							
Взам. инв. №							
Подп. и дата							
Инв. № подл.	616269 / ДПТ-ППТ.Р2_ОЧ.ПЗ						
	Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись		
	Нач.маст.	Злобов					
	Разраб.	Злобов					
	Н.контр.	Кузнецова					
Состав проекта					Лит.	Лист	Листов
 ВолгаГражданПроект проектно-изыскательский институт							

Содержание

№ пп	Разделы положения о размещении линейных объектов	Стр.
	Введение	4
1	Перечень, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов	5
2	Перечень муниципальных образований, на территории которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов	6
3	Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов	6
4	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	13
5	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от негативного воздействия в связи с размещением объекта	13
6	Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта	14
7	Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды	14
8	Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	15

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата	
Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
616269 / ДПТ-ППТ.Р2_ОЧ.ПЗ					Лист

Введение

ООО «ПИИ «ВолгаГражданПроект», в соответствии с условиями муниципального контракта № 616269-17 от 31.01.2017 года, разработал проект планировки территории для размещения линейного объекта: "Автомобильная дорога "ст. Нижний Чир - х. Ближнеподгорский - х. Ближнемельничный" в Суровикинском районе Волгоградской области".

Работы по подготовке материалов проекта планировки территории выполнены в соответствии с требованиями действующих нормативов градостроительного проектирования Волгоградской области и Суровикинского муниципального района, в соответствии со статьями 41 – 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного Постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017г. № 564.

Проект планировки территории подготовлен в целях определения планировочной структуры территории и ее элементов; обеспечения устойчивого развития территории, определения границ зон планируемого размещения линейного объекта: "Автомобильная дорога "ст. Нижний Чир - х. Ближнеподгорский - х. Ближнемельничный" в Суровикинском районе Волгоградской области".

Ранее выполненные документы по планировке территории для размещения указанного линейного объекта отсутствуют.

Проект планировки территории для размещения линейного объекта: "Автомобильная дорога "ст. Нижний Чир - х. Ближнеподгорский - х. Ближнемельничный" в Суровикинском районе Волгоградской области" подготовлен ООО «ПИИ ВолгаГражданПроект» в составе авторского коллектива:

Руководитель мастерской, ГАП
Ведущий специалист
Ведущий специалист

Злобов А.А.
Злобов А.А.
Кузнецова О.В.

Проект планировки территории соответствует государственным нормам, правилам, стандартам и требованиям, выданным органами местного самоуправления.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата						
Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	616269 / ДПТ-ППТ.Р2_ОЧ.ПЗ				Лист

1. Перечень, основные характеристики и назначение планируемых для размещения линейных объектов

Проектом планировки и межевания территории предусматривается строительство линейного объекта местного значения муниципального района – автомобильной дороги "ст. Нижний Чир - х. Ближнеподгорский - х. Ближнемельничный" в Суровикинском районе Волгоградской области в целях последующей эксплуатации.

Строительство планируется в два этапа:

- 1 этап, протяженностью 5,386 км., на участке ст. Нижний Чир (существующее грунтовое примыкание к продолжению улицы) – х. Ближнеподгорский;
- 2 этап, протяженностью 2,360 км., на участке х. Ближнеподгорский – х. Ближнемельничный.

Основные характеристики линейного объекта.

1 этап. В соответствии с нормативами для автомобильных дорог II-с категории с ПК0+00 до ПК 48+00 по нормам СНиП 2.05.11-83*:

- Число полос движения – 1
- Ширина полосы движения – 4,5м
- Расчетная скорость движения – 60 км/ч
- Ширина земляного полотна – 8,0м
- Ширина проезжей части – 4,5м
- Ширина обочин – 2х1,75м

С ПК48+00 до ПК53+86 по нормам СП 42.13330.2011 (улица в жилой застройке):

- Улица в жилой застройке
- Число полос движения – 2
- Ширина полосы движения – 3,0м
- Расчетная скорость движения – 30 км/ч
- Ширина проезжей части – 6,0м
- Ширина обочин – 2х0,5м

В конце трассы первого этапа предусмотрено устройство разворотной площадки.

2 этап. В соответствии с нормативами для автомобильных дорог II-с категории с ПК0+00 до ПК19+76 по нормам СНиП 2.05.11-83*:

- Число полос движения – 1
- Ширина полосы движения – 4,5м
- Расчетная скорость движения – 60км/час
- Ширина земляного полотна – 8,0м
- Ширина проезжей части – 4,5м
- Ширина обочин – 2х1,75м

С ПК19+76 до ПК23+60 по нормам СП 42.13330.2011 (улица в жилой застройке):

- Число полос движения – 2
- Ширина полосы движения – 3,0м
- Расчетная скорость движения – 30 км/ч
- Ширина проезжей части – 6,0м
- Ширина обочин – 2х0,5м

В конце трассы второго этапа предусмотрено устройство разворотной площадки.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата	616269 / ДПТ-ППТ.Р2_ОЧ.ПЗ	Лист
Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Лист

Таблица 1. Перечень координат характерных точек
границ зон планируемого размещения линейного объекта (1 этап)

№ тчк	Х, м.	У, м.
H1	301534,182000000	350098,404000000
H2	301545,735000000	350105,532000000
H3	301558,653000000	350086,059000000
H4	301562,886000000	350074,776000000
H5	301567,116000000	350063,490000000
H6	301618,905000000	350099,619000000
H7	301632,672000000	350102,739000000
H8	301646,031000000	350101,767000000
H9	301737,441000000	350060,874000000
H10	301746,981000000	350060,256000000
H11	301754,196000000	350061,501000000
H12	301759,779000000	350065,983000000
H13	301795,482000000	350138,406000000
H14	301797,966000000	350137,179000000
H15	301798,590000000	350138,445000000
H16	301800,738000000	350137,476000000
H17	301801,785000000	350135,889000000
H18	301802,907000000	350136,495000000
H19	301822,212000000	350127,765000000
H20	301813,830000000	350109,228000000
H21	301811,010000000	350110,596000000
H22	301806,216000000	350111,817000000
H23	301801,161000000	350110,908000000
H24	301796,868000000	350108,232000000
H25	301793,979000000	350104,161000000
H26	301782,759000000	350079,357000000
H27	301777,353000000	350065,215000000
H28	301775,490000000	350061,423000000
H29	301772,490000000	350057,238000000
H30	301769,376000000	350053,962000000
H31	301765,623000000	350050,815000000
H32	301761,969000000	350048,622000000
H33	301757,250000000	350046,327000000
H34	301753,410000000	350045,070000000
H35	301749,897000000	350044,344000000
H36	301746,378000000	350044,101000000
H37	301741,971000000	350043,981000000
H38	301737,402000000	350044,668000000
H39	301733,523000000	350045,676000000
H40	301729,674000000	350047,152000000
H41	301716,285000000	350054,199000000
H42	301645,935000000	350085,018000000

H43	301640,079000000	350086,812000000
H44	301633,671000000	350087,037000000
H45	301627,629000000	350085,672000000
H46	301622,037000000	350082,651000000
H47	301609,275000000	350074,617000000
H48	301577,754000000	350052,063000000
H49	301574,475000000	350049,690000000
H50	301575,951000000	350047,653000000
H51	301567,626000000	350041,152000000
H52	301564,413000000	350028,339000000
H53	301564,863000000	350016,198000000
H54	301563,282000000	350005,362000000
H55	301560,192000000	349996,254000000
H56	301548,906000000	349982,997000000
H57	301538,178000000	349976,448000000
H58	301523,727000000	349972,857000000
H59	301498,113000000	349971,492000000
H60	301486,155000000	349972,110000000
H61	301474,914000000	349971,942000000
H62	301474,815000000	349973,604000000
H63	301456,584000000	349972,182000000
H64	301439,658000000	349968,873000000
H65	301417,470000000	349961,118000000
H66	301406,508000000	349955,880000000
H67	301397,841000000	349950,678000000
H68	301391,622000000	349946,232000000
H69	301377,891000000	349934,898000000
H70	301360,392000000	349917,846000000
H71	301361,280000000	349916,940000000
H72	301326,720000000	349880,106000000
H73	301292,163000000	349843,269000000
H74	301270,614000000	349819,593000000
H75	301249,902000000	349793,691000000
H76	301230,597000000	349766,163000000
H77	301202,328000000	349725,324000000
H78	301173,885000000	349684,218000000
H79	301136,685000000	349633,857000000
H80	301128,129000000	349617,861000000
H81	301119,573000000	349601,862000000
H82	301113,732000000	349590,930000000
H83	301110,489000000	349581,774000000
H84	301107,441000000	349568,931000000
H85	301105,722000000	349559,415000000
H86	301104,165000000	349540,635000000

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата						
Изм	Колич.	Лист	№ док	Подпись	Дата	616269 / ДПТ-ППТ.Р2_ОЧ.ПЗ				Лист

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата

H87	301104,936000000	349530,141000000
H88	301108,899000000	349509,387000000
H89	301114,659000000	349486,275000000
H90	301125,735000000	349450,269000000
H91	301136,808000000	349414,260000000
H92	301151,508000000	349366,473000000
H93	301166,208000000	349318,686000000
H94	301180,878000000	349270,857000000
H95	301195,548000000	349223,025000000
H96	301224,972000000	349127,472000000
H97	301253,019000000	349031,250000000
H98	301278,600000000	348934,347000000
H99	301301,478000000	348836,820000000
H100	301312,218000000	348787,419000000
H101	301322,958000000	348738,021000000
H102	301321,803000000	348737,778000000
H103	301331,898000000	348689,301000000
H104	301341,993000000	348640,824000000
H105	301352,790000000	348591,849000000
H106	301362,255000000	348542,598000000
H107	301369,536000000	348493,041000000
H108	301376,820000000	348443,487000000
H109	301383,144000000	348393,825000000
H110	301389,471000000	348344,163000000
H111	301402,890000000	348245,106000000
H112	301416,366000000	348146,037000000
H113	301422,084000000	348092,115000000
H114	301422,462000000	348092,154000000
H115	301428,297000000	348045,696000000
H116	301427,373000000	348045,564000000
H117	301437,972000000	348024,519000000
H118	301444,173000000	348025,464000000
H119	301445,427000000	348017,259000000
H120	301439,964000000	348016,626000000
H121	301447,890000000	347948,448000000
H122	301448,484000000	347924,370000000
H123	301449,672000000	347900,037000000
H124	301452,126000000	347874,399000000
H125	301454,037000000	347862,378000000
H126	301456,650000000	347849,430000000
H127	301464,129000000	347821,974000000
H128	301470,534000000	347802,333000000
H129	301488,117000000	347756,136000000
H130	301503,678000000	347725,269000000
H131	301520,817000000	347695,251000000
H132	301521,783000000	347695,857000000

H133	301540,650000000	347668,731000000
H134	301561,449000000	347643,057000000
H135	301565,379000000	347638,704000000
H136	301564,086000000	347637,573000000
H137	301575,321000000	347625,066000000
H138	301594,053000000	347606,475000000
H139	301603,731000000	347597,571000000
H140	301628,475000000	347576,715000000
H141	301642,194000000	347566,683000000
H142	301664,331000000	347551,302000000
H143	301683,189000000	347539,299000000
H144	301711,749000000	347523,198000000
H145	301726,671000000	347516,055000000
H146	301741,701000000	347508,936000000
H147	301772,154000000	347497,071000000
H148	301826,463000000	347482,032000000
H149	301827,768000000	347486,742000000
H150	301835,229000000	347484,849000000
H151	301833,768000000	347479,818000000
H152	301867,524000000	347468,256000000
H153	301963,698000000	347440,791000000
H154	302060,250000000	347414,721000000
H155	302108,082000000	347399,319000000
H156	302128,935000000	347390,367000000
H157	302142,954000000	347383,734000000
H158	302143,527000000	347384,793000000
H159	302155,179000000	347377,767000000
H160	302170,821000000	347365,551000000
H161	302184,783000000	347351,448000000
H162	302195,409000000	347339,250000000
H163	302204,676000000	347325,990000000
H164	302212,548000000	347311,686000000
H165	302218,845000000	347296,620000000
H166	302223,570000000	347279,619000000
H167	302225,214000000	347271,249000000
H168	302226,387000000	347262,975000000
H169	302227,623000000	347245,203000000
H170	302226,906000000	347219,718000000
H171	302223,999000000	347194,389000000
H172	302218,404000000	347144,715000000
H173	302212,809000000	347095,041000000
H174	302206,938000000	347045,376000000
H175	302201,064000000	346995,708000000
H176	302195,748000000	346946,004000000
H177	302190,432000000	346896,303000000
H178	302179,602000000	346796,433000000

Изм	Колич.	Лист	№ док	Подпись	Дата

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата

H179	302176,290000000	346779,054000000
H180	302172,978000000	346761,675000000
H181	302164,926000000	346730,058000000
H182	302156,877000000	346698,441000000
H183	302144,334000000	346650,036000000
H184	302131,788000000	346601,628000000
H185	302111,643000000	346503,834000000
H186	302108,061000000	346484,823000000
H187	302105,931000000	346465,467000000
H188	302105,475000000	346446,330000000
H189	302106,339000000	346426,680000000
H190	302105,985000000	346405,650000000
H191	302104,338000000	346405,590000000
H192	302105,013000000	346387,539000000
H193	302105,541000000	346382,595000000
H194	302106,372000000	346382,625000000
H195	302106,222000000	346375,551000000
H196	302107,131000000	346369,647000000
H197	302107,470000000	346368,651000000
H198	302106,471000000	346368,612000000
H199	302112,741000000	346327,725000000
H200	302114,529000000	346306,782000000
H201	302118,576000000	346272,276000000
H202	302122,539000000	346237,713000000
H203	302124,318000000	346238,031000000
H204	302129,340000000	346237,980000000
H205	302129,301000000	346225,779000000
H206	302124,300000000	346225,833000000
H207	302122,662000000	346225,638000000
H208	302124,033000000	346210,713000000
H209	302130,000000000	346186,893000000
H210	302142,678000000	346138,329000000
H211	302148,567000000	346113,741000000
H212	302157,573000000	346076,355000000
H213	302163,942000000	346038,429000000
H214	302164,935000000	346038,525000000
H215	302169,789000000	345988,575000000
H216	302168,793000000	345988,479000000
H217	302175,879000000	345914,856000000
H218	302180,721000000	345865,077000000
H219	302185,563000000	345815,301000000
H220	302187,732000000	345794,448000000
H221	302189,904000000	345773,595000000
H222	302193,663000000	345741,249000000
H223	302194,041000000	345734,814000000
H224	302195,118000000	345729,744000000

H225	302195,733000000	345727,638000000
H226	302195,733000000	345725,079000000
H227	302196,015000000	345723,735000000
H228	302196,519000000	345722,907000000
H229	302198,256000000	345721,422000000
H230	302200,647000000	345720,135000000
H231	302177,811000000	345717,927000000
H232	302180,460000000	345720,237000000
H233	302181,480000000	345721,794000000
H234	302182,224000000	345723,447000000
H235	302182,665000000	345726,993000000
H236	302181,813000000	345733,584000000
H237	302181,273000000	345740,124000000
H238	302178,411000000	345772,446000000
H239	302174,166000000	345813,258000000
H240	302172,981000000	345813,144000000
H241	302163,423000000	345913,611000000
H242	302153,556000000	346013,193000000
H243	302150,793000000	346037,760000000
H244	302146,962000000	346062,033000000
H245	302144,007000000	346077,336000000
H246	302136,078000000	346110,135000000
H247	302127,498000000	346133,373000000
H248	302100,183000000	346203,705000000
H249	302090,502000000	346229,079000000
H250	302086,713000000	346229,331000000
H251	302086,929000000	346237,062000000
H252	302089,062000000	346236,945000000
H253	302083,320000000	346277,622000000
H254	302089,266000000	346305,882000000
H255	302087,472000000	346326,966000000
H256	302093,313000000	346369,095000000
H257	302090,676000000	346375,203000000
H258	302089,305000000	346381,944000000
H259	302089,149000000	346387,065000000
H260	302087,253000000	346405,902000000
H261	302086,890000000	346426,014000000
H262	302086,689000000	346447,266000000
H263	302087,991000000	346467,021000000
H264	302090,916000000	346487,532000000
H265	302095,314000000	346507,386000000
H266	302118,579000000	346604,898000000
H267	302121,894000000	346613,331000000
H268	302143,014000000	346701,870000000
H269	302160,861000000	346778,979000000
H270	302164,248000000	346798,020000000

Изм	Колич.	Лист	№ док	Подпись	Дата

616269 / ДПТ-ППТ.Р2_ОЧ.ПЗ

Лист

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата

H271	302163,096000000	346798,185000000
H272	302163,300000000	346799,163000000
H273	302175,453000000	346897,959000000
H274	302181,486000000	346947,585000000
H275	302187,519000000	346997,214000000
H276	302192,589000000	347046,969000000
H277	302197,662000000	347096,724000000
H278	302203,116000000	347146,404000000
H279	302208,573000000	347196,084000000
H280	302211,165000000	347220,447000000
H281	302212,098000000	347244,927000000
H282	302211,060000000	347260,656000000
H283	302209,968000000	347268,573000000
H284	302208,492000000	347275,725000000
H285	302204,151000000	347291,595000000
H286	302199,129000000	347305,158000000
H287	302192,229000000	347318,529000000
H288	302184,207000000	347330,943000000
H289	302175,024000000	347342,439000000
H290	302174,358000000	347343,183000000
H291	302175,228000000	347343,999000000
H292	302162,349000000	347356,161000000
H293	302148,051000000	347366,622000000
H294	302136,366000000	347373,357000000
H295	302123,943000000	347378,613000000
H296	302103,306000000	347384,631000000
H297	302056,113000000	347397,087000000
H298	302055,771000000	347395,800000000
H299	301959,330000000	347425,815000000
H300	301863,525000000	347454,444000000
H301	301828,599000000	347464,389000000
H302	301827,810000000	347461,614000000
H303	301821,531000000	347463,294000000
H304	301822,395000000	347466,528000000
H305	301768,671000000	347484,135000000
H306	301768,266000000	347482,905000000
H307	301735,842000000	347495,763000000
H308	301720,575000000	347502,954000000
H309	301710,942000000	347507,313000000
H310	301699,380000000	347513,112000000
H311	301674,483000000	347526,732000000
H312	301675,131000000	347527,776000000
H313	301654,590000000	347541,414000000
H314	301634,019000000	347556,453000000
H315	301620,789000000	347566,470000000
H316	301595,589000000	347588,661000000

H317	301567,788000000	347616,648000000
H318	301566,141000000	347615,139000000
H319	301561,536000000	347621,937000000
H320	301553,970000000	347630,124000000
H321	301550,676000000	347633,883000000
H322	301529,394000000	347660,361000000
H323	301510,323000000	347688,471000000
H324	301511,379000000	347689,140000000
H325	301493,439000000	347719,671000000
H326	301476,816000000	347750,940000000
H327	301461,798000000	347786,430000000
H328	301456,527000000	347800,032000000
H329	301450,452000000	347817,870000000
H330	301442,913000000	347846,304000000
H331	301439,934000000	347860,542000000
H332	301436,745000000	347876,877000000
H333	301434,120000000	347892,450000000
H334	301426,692000000	347945,664000000
H335	301414,389000000	348014,739000000
H336	301411,098000000	348014,190000000
H337	301410,309000000	348020,856000000
H338	301413,576000000	348021,312000000
H339	301415,004000000	348043,953000000
H340	301406,748000000	348093,822000000
H341	301398,489000000	348143,688000000
H342	301386,054000000	348242,895000000
H343	301374,021000000	348342,153000000
H344	301366,905000000	348391,617000000
H345	301359,789000000	348441,078000000
H346	301353,147000000	348490,518000000
H347	301346,505000000	348539,958000000
H348	301337,028000000	348588,840000000
H349	301327,209000000	348637,656000000
H350	301305,843000000	348735,411000000
H351	301294,140000000	348784,419000000
H352	301282,434000000	348833,427000000
H353	301283,406000000	348833,661000000
H354	301271,826000000	348881,682000000
H355	301260,249000000	348929,703000000
H356	301234,869000000	349026,273000000
H357	301207,782000000	349122,348000000
H358	301178,727000000	349217,040000000
H359	301177,638000000	349216,704000000
H360	301163,244000000	349265,082000000
H361	301148,850000000	349313,460000000
H362	301134,339000000	349361,820000000

Изм	Колич.	Лист	№ док	Подпись	Дата

616269 / ДПТ-ППТ.Р2_ОЧ.ПЗ

Лист

H363	301119,831000000	349410,183000000
H364	301120,920000000	349410,495000000
H365	301110,699000000	349446,099000000
H366	301100,478000000	349481,700000000
H367	301094,271000000	349506,552000000
H368	301092,915000000	349513,890000000
H369	301091,439000000	349529,367000000
H370	301091,355000000	349533,528000000
H371	301091,484000000	349540,578000000
H372	301092,786000000	349562,127000000
H373	301094,229000000	349571,646000000
H374	301096,314000000	349580,106000000
H375	301101,204000000	349595,685000000
H376	301106,214000000	349608,189000000
H377	301115,433000000	349624,425000000
H378	301125,813000000	349639,944000000
H379	301124,943000000	349640,571000000
H380	301158,822000000	349694,379000000
H381	301186,794000000	349735,806000000
H382	301214,763000000	349777,230000000
H383	301229,136000000	349796,499000000
H384	301246,053000000	349817,271000000
H385	301257,072000000	349829,901000000
H386	301280,487000000	349854,459000000
H387	301315,983000000	349890,408000000

H388	301351,482000000	349926,360000000
H389	301352,394000000	349925,484000000
H390	301358,700000000	349931,946000000
H391	301346,010000000	349944,333000000
H392	301344,711000000	349947,036000000
H393	301376,586000000	349963,932000000
H394	301440,696000000	349984,074000000
H395	301457,397000000	349986,957000000
H396	301477,401000000	349988,004000000
H397	301477,485000000	349984,716000000
H398	301498,848000000	349984,950000000
H399	301520,133000000	349986,789000000
H400	301526,511000000	349987,101000000
H401	301534,209000000	349990,068000000
H402	301540,431000000	349995,141000000
H403	301545,468000000	350000,817000000
H404	301549,230000000	350009,361000000
H405	301550,565000000	350019,126000000
H406	301551,021000000	350037,105000000
H407	301549,662000000	350055,804000000
H408	301546,827000000	350072,766000000
H409	301543,131000000	350082,159000000
H410	301537,809000000	350092,419000000
H1	301534,182000000	350098,404000000

Таблица 1. Перечень координат характерных точек
границ зон планируемого размещения линейного объекта (2 этап)

№ тчк	Х, м.	У, м.
H1	301135,245000000	352112,706000000
H2	301142,661000000	352114,416000000
H3	301147,971000000	352107,123000000
H4	301144,671000000	352103,856000000
H5	301154,220000000	352090,836000000
H6	301137,438000000	352078,581000000
H7	301135,464000000	352081,275000000
H8	301131,822000000	352084,596000000
H9	301127,211000000	352086,285000000
H10	301122,303000000	352086,054000000
H11	301117,836000000	352083,993000000
H12	301094,694000000	352066,872000000
H13	301074,021000000	352051,485000000
H14	301063,356000000	352045,275000000
H15	301051,911000000	352039,998000000
H16	301027,482000000	352031,754000000

H17	301003,209000000	352023,258000000
H18	300908,295000000	351991,776000000
H19	300845,820000000	351971,511000000
H20	300842,019000000	351969,474000000
H21	300839,187000000	351966,270000000
H22	300837,582000000	351962,190000000
H23	300837,444000000	351957,876000000
H24	300849,450000000	351933,327000000
H25	300854,265000000	351935,049000000
H26	300857,109000000	351927,897000000
H27	300851,505000000	351925,836000000
H28	300851,283000000	351922,503000000
H29	300861,240000000	351893,142000000
H30	300871,200000000	351863,781000000
H31	300905,136000000	351769,716000000
H32	300932,412000000	351697,710000000
H33	300941,322000000	351676,473000000
H34	300975,153000000	351582,282000000

Инв.№ подл.	Подп. и дата
	Взам. инв. №
	Инв.№ дубл.
	Подп. и дата

Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
-----	--------	------	-------	---------	------

Ине.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Ине.№ дубл.	Подп. и дата

H35	300992,307000000	351532,515000000
H36	300996,960000000	351534,117000000
H37	300999,513000000	351526,857000000
H38	300994,773000000	351525,327000000
H39	301009,230000000	351488,340000000
H40	301024,908000000	351440,829000000
H41	301040,586000000	351393,318000000
H42	301074,852000000	351299,316000000
H43	301106,286000000	351204,384000000
H44	301141,083000000	351110,691000000
H45	301158,633000000	351056,427000000
H46	301173,306000000	351015,948000000
H47	301188,951000000	350977,005000000
H48	301206,414000000	350921,589000000
H49	301217,820000000	350887,440000000
H50	301224,027000000	350874,759000000
H51	301225,746000000	350870,973000000
H52	301230,504000000	350872,650000000
H53	301233,318000000	350865,489000000
H54	301228,506000000	350863,740000000
H55	301231,269000000	350856,126000000
H56	301233,999000000	350842,248000000
H57	301253,049000000	350788,419000000
H58	301273,140000000	350733,078000000
H59	301291,101000000	350689,062000000
H60	301312,296000000	350646,507000000
H61	301316,574000000	350648,868000000
H62	301320,441000000	350642,211000000
H63	301315,923000000	350639,793000000
H64	301361,778000000	350555,436000000
H65	301410,642000000	350468,184000000
H66	301445,682000000	350406,435000000
H67	301447,539000000	350402,889000000
H68	301449,966000000	350398,488000000
H69	301452,081000000	350393,973000000
H70	301460,157000000	350381,304000000
H71	301477,026000000	350350,260000000
H72	301479,741000000	350344,734000000
H73	301487,604000000	350325,999000000
H74	301490,745000000	350316,279000000
H75	301493,526000000	350306,505000000
H76	301497,132000000	350286,447000000
H77	301511,094000000	350194,401000000
H78	301513,461000000	350196,504000000
H79	301518,696000000	350190,864000000
H80	301514,736000000	350187,432000000

H81	301511,751000000	350187,588000000
H82	301511,529000000	350185,335000000
H83	301511,838000000	350181,336000000
H84	301514,733000000	350172,744000000
H85	301514,847000000	350170,737000000
H86	301517,436000000	350152,644000000
H87	301522,794000000	350138,967000000
H88	301530,258000000	350126,316000000
H89	301543,872000000	350104,383000000
H90	301534,182000000	350098,404000000
H91	301519,581000000	350120,799000000
H92	301511,232000000	350134,497000000
H93	301505,295000000	350148,939000000
H94	301500,660000000	350167,614000000
H95	301499,199000000	350167,344000000
H96	301499,628000000	350170,305000000
H97	301498,575000000	350174,295000000
H98	301498,344000000	350174,094000000
H99	301493,985000000	350178,915000000
H100	301497,237000000	350181,855000000
H101	301498,854000000	350181,414000000
H102	301499,424000000	350183,499000000
H103	301499,403000000	350185,521000000
H104	301498,785000000	350187,450000000
H105	301482,336000000	350282,928000000
H106	301481,205000000	350282,736000000
H107	301477,761000000	350301,717000000
H108	301475,238000000	350310,831000000
H109	301472,208000000	350320,098000000
H110	301464,894000000	350337,627000000
H111	301453,806000000	350357,934000000
H112	301438,320000000	350386,335000000
H113	301436,202000000	350390,979000000
H114	301431,873000000	350398,842000000
H115	301395,546000000	350459,901000000
H116	301344,171000000	350545,599000000
H117	301299,378000000	350631,666000000
H118	301299,012000000	350631,468000000
H119	301295,820000000	350637,129000000
H120	301298,748000000	350638,779000000
H121	301281,270000000	350677,227000000
H122	301261,575000000	350728,758000000
H123	301242,717000000	350784,705000000
H124	301223,610000000	350838,600000000
H125	301213,857000000	350859,309000000
H126	301210,659000000	350858,160000000

Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата

616269 / ДПТ-ППТ.Р2_ОЧ.ПЗ

Лист

H127	301208,361000000	350864,241000000
H128	301211,754000000	350865,522000000
H129	301211,730000000	350870,487000000
H130	301207,005000000	350883,648000000
H131	301194,528000000	350916,396000000
H132	301193,289000000	350915,925000000
H133	301173,201000000	350971,332000000
H134	301160,112000000	351011,319000000
H135	301144,920000000	351051,477000000
H136	301125,738000000	351105,165000000
H137	301092,660000000	351199,605000000
H138	301058,496000000	351293,592000000
H139	301026,075000000	351388,164000000
H140	301008,114000000	351434,826000000
H141	300990,156000000	351481,488000000
H142	300976,911000000	351520,467000000
H143	300974,148000000	351519,585000000
H144	300972,072000000	351525,744000000
H145	300974,742000000	351526,755000000
H146	300956,205000000	351575,631000000
H147	300924,126000000	351670,275000000
H148	300916,329000000	351691,911000000
H149	300891,762000000	351764,946000000
H150	300857,991000000	351859,077000000
H151	300847,878000000	351888,381000000
H152	300837,768000000	351917,682000000

H153	300835,176000000	351920,751000000
H154	300832,194000000	351919,665000000
H155	300829,869000000	351925,737000000
H156	300833,319000000	351927,057000000
H157	300833,313000000	351936,447000000
H158	300827,412000000	351954,279000000
H159	300816,129000000	351986,037000000
H160	300814,170000000	351992,766000000
H161	300822,594000000	351995,763000000
H162	300824,937000000	351989,166000000
H163	300827,778000000	351985,041000000
H164	300831,864000000	351982,179000000
H165	300836,718000000	351981,066000000
H166	300841,692000000	351981,726000000
H167	300859,458000000	351988,230000000
H168	300859,050000000	351989,349000000
H169	300903,687000000	352005,483000000
H170	300998,382000000	352037,619000000
H171	301021,539000000	352045,020000000
H172	301046,007000000	352053,810000000
H173	301056,123000000	352058,154000000
H174	301066,167000000	352063,521000000
H175	301087,221000000	352077,231000000
H1	301135,245000000	352112,706000000

4. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии с ч. 6 ст. 30 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства устанавливаются в градостроительном регламенте Правил землепользования и застройки для соответствующей территориальной зоны.

В Правилах землепользования и застройки Нижнечирского сельского поселения, для территориальной зоны объектов транспортной инфраструктуры предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не установлены.

5. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от негативного воздействия в связи с размещением объекта

Сохраняемые объекты капитального строительства в процессе реконструкции и эксплуатации линейного объекта не подвержены негативному воздействию.

Необходимость осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства от негативного воздействия в связи с размещением объекта отсутствует.

Инв. № подл.	Подп. и дата																
	Инв. № дубл.																
	Взам. инв. №																
	Подп. и дата																
<table border="1"> <tr> <td>Изм</td> <td>Колуч</td> <td>Лист</td> <td>№ док</td> <td>Подпись</td> <td>Дата</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>						Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата						
Изм	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата												
616269 / ДПТ-ППТ.Р2_ОЧ.ПЗ																	
					Лист												

6. Информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта

В соответствии с договором от 23.03.2017 г. № 1 ВГП/2017 сотрудниками ГБУК ОНПЦ по охране памятников были проведены археологические научно-исследовательские работы (разведки) в зоне проектирования объекта. В ходе работ объектов археологического наследия не зафиксировано. В процессе археологической разведки по трассе проектируемого объекта было заложено пять разведочных шурфов. В результате разведочной шурфовки поселенческих, бутовых, погребальных и иных археологических памятников в зоне проектируемого объекта не выявлено.

Комитет государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области в исх. от 13.07.2017 г. № 53-08-31/1414 подтверждает заключения ГБУК ОНПЦ и указывает, что территория проектирования расположена вне зон охраны объектов культурного наследия.

Необходимость осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением объекта отсутствует.

7. Информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды

Согласно акта обследования зеленых насаждений от 11.07.2017 г, подписанного комиссией при администрации Суровикинского муниципального района Волгоградской области, при обследовании установлено, что на территории проведения работ расположены зеленые насаждения общей площадью 0,25 га (поросль, кустарник). Под вырубку попадают 187 деревьев диаметром от 15 до 50 см. Компенсационные посадки не предусматриваются.

Согласно письма Комитета ветеринарии Волгоградской области №02-08/2163 от 28.02.2017 г., на территории проведения работ скотомогильники и биотермические ямы отсутствуют.

Согласно письма Комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области №10-15-02/2440 от 03.03.2017 г., проектируемый объект не находится в границах особо охраняемых природных территорий федерального значения.

Согласно письма ФГБУ «Управление водными ресурсами Цимлянского водохранилища» № 05-813 от 24.08.2016 г., часть зоны планируемого размещения объекта попадает в водоохранную зону Цимлянского водохранилища. При подготовке проектной документации и выполнении строительно-монтажных работ необходимо руководствоваться требованиями Водного Кодекса РФ и учитывать форсированный подпорный уровень Цимлянского водохранилища (составляет 38,0 м. БС).

В период эксплуатации линейного объекта источниками загрязнения атмосферного воздуха является автотранспорт. Обобщенные значения приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосфере в контрольных точках нормируются ниже уровня санитарных норм, что свидетельствует о соответствии проектируемого объекта санитарно-эпидемиологическим нормативам и правилам. Необходимость мероприятий по охране атмосферного воздуха в период эксплуатации объекта отсутствует.

С целью исключения негативного воздействия на окружающую среду поверхностных вод в проектной документации по реконструкции линейного объекта, необходимо предусмотреть:

- устройство у начала и конца моста бассейнов-испарителей, в которые стекают и аккумулируются поверхностные воды, не попадая в русло реки Аксай Курмоярский;
- предотвращение попадания загрязняющих веществ непосредственно в водные объекты;
- содержание в исправном состоянии очистных, гидротехнических и других водохозяйственных сооружений, и технических устройств;
- своевременный вывоз осадка, образующегося в бассейнах-испарителях.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	<p>Согласно письма Комитета ветеринарии Волгоградской области №02-08/2163 от 28.02.2017 г., на территории проведения работ скотомогильники и биотермические ямы отсутствуют.</p> <p>Согласно письма Комитета природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области №10-15-02/2440 от 03.03.2017 г., проектируемый объект не находится в границах особо охраняемых природных территорий федерального значения.</p> <p>Согласно письма ФГБУ «Управление водными ресурсами Цимлянского водохранилища» № 05-813 от 24.08.2016 г., часть зоны планируемого размещения объекта попадает в водоохранную зону Цимлянского водохранилища. При подготовке проектной документации и выполнении строительных-монтажных работ необходимо руководствоваться требованиями Водного Кодекса РФ и учитывать форсированный подпорный уровень Цимлянского водохранилища (составляет 38,0 м. БС).</p> <p>В период эксплуатации линейного объекта источниками загрязнения атмосферного воздуха является автотранспорт. Обобщенные значения приземных концентраций загрязняющих веществ в атмосфере в контрольных точках нормируются ниже уровня санитарных норм, что свидетельствует о соответствии проектируемого объекта санитарно-эпидемиологическим нормативам и правилам. Необходимость мероприятий по охране атмосферного воздуха в период эксплуатации объекта отсутствует.</p> <p>С целью исключения негативного воздействия на окружающую среду поверхностных вод в проектной документации по реконструкции линейного объекта, необходимо предусмотреть:</p> <ul style="list-style-type: none">- устройство у начала и конца моста бассейнов-испарителей, в которые стекают и аккумулируются поверхностные воды, не попадая в русло реки Аксай Курмоярский;- предотвращение попадания загрязняющих веществ непосредственно в водные объекты;- содержание в исправном состоянии очистных, гидротехнических и других водохозяйственных сооружений, и технических устройств;- своевременный вывоз осадка, образующегося в бассейнах-испарителях.					
					<div><div>Изм</div><div>Колуч.</div><div>Лист</div><div>№ док</div><div>Подпись</div><div>Дата</div></div> <div>616269 / ДПТ-ППТ.Р2_ОЧ.ПЗ</div> <div>Лист</div>					

Поверхностный водоотвод необходимо предусматривать за счет двухскатного поперечного уклона мостового полотна через водоотводные трубы под мост, далее по водоотводящим металлическим желобам из полутруб в бассейны-испарители.

Зона планируемого размещения линейного объекта пересекает р. Аксай Курмоярский.

Рекомендуемые условия производства строительных работ по проектной документации, включающие какие – либо другие факторы негативного воздействия на водные биоресурсы и среду их обитания:

- работы должны производиться в соответствии с проектными решениями в полосе отвода;
- исключения производства работ в период весеннего половодья и периода нереста рыб в реке Аксай Курмоярский.

При эксплуатации объекта источниками шума являются автотранспортные средства.

Согласно СН 2.2.4/2.1.8.562-96 «Шум на рабочих местах, в помещениях жилых, общественных зданий и на территории жилой застройки» табл.3 п.4, максимальный уровень звука для территории жилой застройки составляет: в дневное время суток – 55 дБА, в ночное время суток – 45 дБа. Согласно Примечания 5 табл. 1, допустимые уровни шума от транспортных средств разрешается принимать на 5 дБА выше. Таким образом, максимальный уровень звука составляет: в дневное время суток – 60 дБА, в ночное время суток – 50 дБа.

Максимальный уровень шума на границе жилой застройки без учета препятствий не превышает 46,3 дБа для дневного времени суток и не превышает 43,6 дБа ночного времени суток.

Индивидуальные жилые постройки огорожены металлическими или железобетонными заборами что согласно, «Методическим рекомендациям по защите от шума территорий прилегающих к автомобильным дорогам», снижает уровень шума от 18 до 30 дБА.

Таким образом, уровень шума на границе жилой застройки не превысит нормативных значений.

8. Информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

В соответствии с письмом Главного управления МЧС России по Волгоградской области от 08.02.2017 г. № 889-3-2-1 перечень мероприятий по гражданской обороне, разработка мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатывается для объектов использования атомной энергии, особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности. Планируемый к реконструкции линейный объект к указанным объектам не отнесен, в связи с чем разработка мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера не требуется.

Необходимость осуществления мероприятий по защите территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера отсутствует.

Инв.№ подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Инв.№ дубл.	Подп. и дата						
Изм	Колуч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	616269 / ДПТ-ППТ.Р2_ОЧ.ПЗ		Лист		

**АДМИНИСТРАЦИЯ СУРОВИКИНСКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.02.2017

№ 88

О подготовке документации по планировке территории в целях строительства объекта: «Автомобильная дорога «ст. Нижний Чир – х. Ближнеподгорский – х. Ближнемельничный» в Суровикинском районе Волгоградской области»

Руководствуясь статьями 45 и 46 Градостроительного кодекса РФ, статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Волгоградской области от 28.11.2014 №156 - ОД « О закреплении отдельных вопросов местного значения за сельскими поселениями в Волгоградской области», Уставом Суровикинского муниципального района, на основании обращения ООО «Проектно-изыскательский институт ВолгаГражданПроект» № 077-02-17 от 07.02.2017 постановляю:

1. Разрешить ООО «Проектно-изыскательский институт ВолгаГражданПроект» разработку проекта планировки и проекта межевания территории для строительства объекта: «Автомобильная дорога «ст. Нижний Чир – х. Ближнеподгорский – х. Ближнемельничный» в Суровикинском районе Волгоградской области».

2. Утвердить техническое задание на разработку проекта планировки и проекта межевания территории для строительства объекта: «Автомобильная дорога «ст. Нижний Чир – х. Ближнеподгорский – х. Ближнемельничный» в Суровикинском районе Волгоградской области» согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Подготовку проекта планировки и проекта межевания территории для строительства объекта, указанного в п.1 настоящего постановления, осуществлять в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, руководствуясь СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. СНиП 2.07.01-89*», генеральным планом и Правилами землепользования и застройки Нижнечирского сельского поселения Суровикинского муниципального района. Соответствующие разделы проекта в части пересечения проектируемого объекта с инженерными сетями и объектами, находящимися в частной собственности, согласовать с эксплуатирующими организациями и собственниками объектов.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его подписания, подлежит официальному опубликованию в общественно-политической га-

зете Суровикинского района «Заря», а также размещению на официальном сайте администрации Суровикинского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Суровикинского муниципального района по жилищно-коммунальным вопросам, строительству и транспорту А.В. Токарева.

И.о. главы Суровикинского
муниципального района



А.В. Токарев

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению
администрации Суровикинского
муниципального района

от 14 февраля 2017 г. № 88

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку проекта планировки и проекта межевания территории
для строительства объекта:

**"Автомобильная дорога "ст. Нижний Чир - х. Ближнеподгорский - х.
Ближнемельничный" в Суровикинском районе Волгоградской области"**

1. Основание для разработки	Развитие транспортной инфраструктуры Суровикинского района Волгоградской области
2. Заказчик	Отдел жилищно-коммунального хозяйства администрации Суровикинского муниципального района Волгоградской области
3. Цели проекта	1. Обеспечение устойчивого развития территории 2. Определение границ незастроенных земельных участков для строительства и размещения объекта капитального строительства, в случае необходимости изменения границ застроенных территорий.
4. Нормативная правовая и методическая база, градостроительная документация	1. Градостроительный кодекс РФ 2. Земельный кодекс РФ 3. Градостроительный кодекс Волгоградской области 4. Региональные нормативы градостроительного проектирования Волгоградской области, утвержденные приказом комитета строительства Волгоградской области от 21.03.2016 №114-ОД 5. Свод правил СП 24.13330.2007 «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений» 6. Постановление главы Администрации Волгоградской области от 13.06.2007 №990 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования Волгоградской области, документов территориального планирования муниципальных образований Волгоградской области»
5. Исходные материалы	Исходные данные собирает Генеральный подрядчик при непосредственном содействии Заказчика
6. Требования к составу проекта	- Проектные материалы предоставляются на бумажном носителе 2-х экземплярах и на CD-R диске в 1 экз. - В соответствии с требованиями ст.42, ст.43 Градостроительного кодекса РФ. 1. Материалы утверждаемой основной части проекта планировки и межевания территории; 1.1. В текстовой части: - Положения о размещении объектов капитального строительства 1.2. В графической части: - Чертеж планировки территории. М 1:500 – 1:1200

	<p>- Чертеж межевания территории. М 1:500 – 1:1200</p> <p>2. Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории;</p> <p>2.1. В текстовой части:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Материалы по обоснованию проекта межевания, совмещенного с проектом планировки территории в текстовой части <p>2.2. В графической части:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Схема размещения элемента планировочной структуры - Схема использования территории в период подготовки проекта планировки. М 1:500 – 1:2000 - Схема организации движения транспорта на планируемой территории. М 1:500 – 1:2000 - Схема границ территорий объектов культурного наследия. М 1:500 – 1:2000 – выполняется при наличии объектов культурного наследия на территории проектирования - Схема границ зон с особыми условиями использования территории. М 1:500 – 1:2000 - Схема инженерной подготовки и вертикальной планировки территории. М 1:500 – 1:1000 <p>- Демонстрационные материалы проекта, необходимые для публичных слушаний</p>
7. Состав этапов	<p>Проект выполняется в 1 этап:</p> <p>Разработка проекта планировки и проекта межевания территории</p>
8. Состав проектных материалов	<p>Материалы утверждаемой основной части проекта планировки и проекта межевания территории, с приложениями к постановлению об утверждении проекта и материалы по обоснованию проекта планировки и проекта межевания территории должны быть представлены в текстовой и графической формах согласно Постановлению главы Администрации Волгоградской области № 990 от 13.06.2007 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории, подготовка которых осуществляется на основании документов территориального планирования Волгоградской области, документов территориального планирования муниципальных образований Волгоградской области»</p>
9. Требования по согласованию	<p>Согласовать с Заказчиком размещение участка для строительства объекта</p> <p>По результатам публичных слушаний после доработок представить для утверждения на бумажном и электронном носителях</p>
10. Требования по размещению объектов	<p>В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и иными правовыми актами в сфере градостроительства</p>
11. Требования к электронному виду проекта	<p>Электронный вид проекта должен содержать материалы:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Материалы для публикаций перед публичными слушаниями. <p>Перед публичными слушаниями представить заказчику краткую пояснительную записку и упрощенный чертеж проекта планировки и межевания в электронном виде для публикации в</p>

	<p>газете и размещении на сайте.</p> <p>2. Материалы для публикаций утверждаемой части проекта.</p> <p>2.1. В целях публикации утвержденного материала приложения к постановлению (утверждаемая часть) представляется в электронном виде в формате PDF и Word.</p> <p>3. Материалы проекта</p> <p>3.1. Материалы проекта в электронном виде предоставляются в полном составе разработанных документов и исходных материалов в формате PDF и Word.</p>
12. Публичные слушания	Публичные слушания организует и проводит Заказчик при участии подрядчика
13. Сроки разработки проекта	В соответствии с муниципальным контрактом от 31.01.2017 № 616269 на разработку проектной документации на строительство объекта: «Автомобильная дорога ст.Пижний Чир – Ближнеподгорский -Ближнемельничный» в Суровикинском районе Волгоградской области»
14. Порядок согласования и утверждения документации	В соответствии со ст. ст.45, 46 Градостроительного кодекса РФ





КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

проспект им.В.И.Ленина, 9, Волгоград, 400131
E-mail: nasledie@volganet.ru
ОГРН 1173443004921,
ИНН/КПП 3444263286/344401001

Директору
ООО "ПИИ ВолгаГражданПроект"
А.И. Шкопинскому

ул. Мира, д. 21,
Волгоград, 400131

13.07.2017 № 53-08-31/1414
На № _____ от _____

Уважаемый Артем Игоревич!

Комитет государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области рассмотрел письмо ООО "ПИИ ВолгаГражданПроект" от 19.06.2017 № 329-06-17 о рассмотрении результатов государственной историко-культурной экспертизы (далее - ГИКЭ) документации, обосновывающей наличие или отсутствие объектов культурного наследия, сообщает следующее.

Результаты рассмотрения акта ГИКЭ от 20.05.2017 (государственный эксперт Рязанцев М.С.), содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию хозяйственных работ по проекту "Автомобильная дорога "ст. Нижний Чир – х. Ближнеподгорский – х. Ближнемельничный" в Суровикинском районе Волгоградской области", указывают на то, что на территории земельного участка реализации проектных решений по титулу: " Автомобильная дорога "ст. Нижний Чир – х. Ближнеподгорский – х. Ближнемельничный" отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне зон охраны объектов культурного наследия.

Комитет государственной охраны объектов культурного наследия Волгоградской области согласен с заключением ГИКЭ.

Председатель комитета

А.В. Ломов

АКТ

обследования зелёных насаждений по трассе объекта "Автомобильная дорога "ст.Нижний Чир – х.Ближнеподгорский – х.Ближнемельничный" в Суровикинском районе Волгоградской области"».

11.07.2017 г.

Комиссией в составе:

1. Багнюковой Е.Г. – начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации Суровикинского муниципального района,
2. Колесова В.А. – начальника Отдела ЖКХ администрации Суровикинского муниципального района,
3. Калашникова М.С. – консультант отдела по сельскому хозяйству, продовольствию и природопользованию администрации Суровикинского муниципального района,
4. Цуцаева Н.В. – консультанта Отдела ЖКХ администрации Суровикинского муниципального района

произведено обследование зеленых насаждений на территории полосы отвода объекта "Автомобильная дорога "ст.Нижний Чир – х.Ближнеподгорский – х.Ближнемельничный" в Суровикинском районе Волгоградской области"».

Комиссией установлено:

1. Под строительство попадают зеленые насаждения общей площадью 0,25 га (поросль, кустарник). Под вырубку попадают 187 деревьев диаметром от 15 до 50 см.
2. При проектировании объекта предусмотреть в сметной документации расходы на вырубку зеленых насаждений.
3. Компенсационные посадки не предусматриваются.

Подписи членов комиссии:



Багнюкова Е.Г.

Колесов В.А.

Калашников М.С.

Цуцаев Н.В.



**КОМИТЕТ ВЕТЕРИНАРИИ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
(ОБЛКОМВЕТЕРИНАРИЯ)**

13-й Гвардейской, ул., д.13, Волгоград,
400131. Тел. (8442) 24-33-57, 30-98-04.
Факс 30-98-20. E-mail: vet@volganet.ru
ОКПО 00088348, ОГРН 1023403439278,
ИНН/КПП 3444067980/344401001

28.02.2017 № 02-08/2163
На № _____

Директору

ООО «ПИИ ВолгаГражданПроект»

А.И.Шкопинскому

Уважаемый Артем Игоревич!

Комитет ветеринарии Волгоградской области на Ваше письмо от 03.02.2017 № 060-02.17 сообщает.

По данным ГБУ ВО «Суровикинская районная станция по борьбе с болезнями животных», на территории проведения работ согласно прилагаемому ситуационному плану по объекту «Автомобильная дорога» ст. Нижний-Чир – х. Ближнеподгорский – х. Ближнемельничный» в Суровикинском районе Волгоградской области» скотомогильники, биотермические ямы отсутствуют.

Председатель комитета
ветеринарии Волгоградской области

Г.А.Аликова

С.Н.Крылов
(8442) 309806



КОМИТЕТ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭКОЛОГИИ
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

Ленина В.И., просп., д.102, Волгоград, 400078.
Тел./факс (8442) 35-31-01/35-31-23
E-mail: oblcompriroda@volganet.ru
ОКПО 88949947, ОГРН 1093459000557,
ИНН/КПП 3442103030/344201001

Директору
ООО "ПИИ
ВолгаГражданПроект"

А.И.Шкопинскому

03.03.2017 № 10-15-02/2440

На № _____ от _____

Уважаемый Артем Игоревич!

Комитет природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Волгоградской области (далее-комитет) рассмотрел Ваши запросы от 03.02.2017 №056-02-17, от 16.02.2017 №100-02-17 и сообщает следующее.

В соответствии с перечнями особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения, утвержденными приказом комитета природных ресурсов и экологии Волгоградской области от 19.01.2017 № 35, объект "Автомобильная дорога "ст. Нижний Чир – х. Ближнеподгорский – х. Ближнемельничный" в Суровикинском районе Волгоградской области (далее-объект), согласно предоставленной схеме не располагается в границах особо охраняемых природных территорий регионального и местного значения.

На территории объекта представителей растительного и животного мира, занесенных в Красную книгу Российской Федерации и Красную книгу Волгоградской области, не зафиксировано.

Станица Нижний Чир, хутор Ближнеподгорский, хутор Ближнемельничный Суровикинского муниципального района Волгоградской области расположен в границах закрепленного охотничьего угодья "Нижнечирское".

Территория охотничьего угодья "Нижнечирское" (площадь угодья 116,4 тыс. га) Суровикинского муниципального района Волгоградской области закреплена на основании долгосрочной лицензии на право пользования объектами животного мира за общественной организацией – Волгоградское областное общество охотников и рыболовов (далее – ОО-ВОООиР), почтовый адрес: 400087, Волгоград, ул. Рокоссовского, 32, телефон (8442) 37-13-03.

В соответствии с приказом Минприроды России от 06.09.2010 № 344 "Об утверждении порядка осуществления государственного мониторинга охотничьих ресурсов и среды их обитания и применения его данных" сбор сведений о численности и состоянии охотничьих ресурсов осуществляется в закрепленных охотничьих угодьях юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями, имеющими право долгосрочного

пользования животным миром на основании долгосрочных лицензий на пользование животным миром в отношении охотничьих ресурсов. В связи с чем информацией о наличии охотничьих видов животных на конкретной территории закрепленного охотничьего угодья «Нижнечирское» может располагать ОО-ВОООиР.

Комитет располагает информацией о численности охотничьих ресурсов как постоянно обитающих на территории вышеуказанного охотничьего угодья, так и встречающихся в период гнездования в летний период в разрезе всего охотничьего угодья, которая представлена в приложении.

Информация о наличии (отсутствии) путей миграции охотничьих ресурсов может быть предоставлена после предоставления ООО "ПТИ ВолгаГражданПроект", схемы или географических координат по которым можно определить местоположение проектируемого объекта.

Дополнительно сообщаем, что работы на запрашиваемом объекте необходимо вести в соответствии с требованиями по предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденными постановлениями Правительства Российской Федерации от 13.08.1996 № 997 и Администрации Волгоградской области от 13.07.2009 № 247-п.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

Заместитель председателя комитета



Е.П.Православнова

Приложение

Сведения о численности (количество особей) охотничьих ресурсов в охотничьем угодье "Нижнечирское"
Суровикинского муниципального района Волгоградской области по состоянию на 01.04.2016

Вид охотничьего ресурса														
	Косуля	Кабан	Волк	Ша-кал	Бобр	Лисица	Куница	Заяц-русак	Енотовидная собака	Серая ку-ропатка	Фазан	Барсук	Суслики	Сурок-байбак
Численность, особей	17	4	5	9	40	70	10	1560	42	3400	550	32	3600	115

Сведения о численности (количество особей) охотничьих ресурсов в охотничьем угодье "Нижнечирское"
Суровикинского муниципального района Волгоградской области по состоянию на 01.04.2016

Вид охотничьего ресурса							
	Голубь сизый	Перепел обыкновенный	Кряква	Чирок-свиистунок	Красноносый нырок	Огарь	Лысуха
Численность, особей	1200	1800	1900	1300	1010	550	970

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
(Росводресурсы)

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ
БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ВОДНЫМИ РЕСУРСАМИ
ЦИМЛЯНСКОГО ВОДОХРАНИЛИЩА»
(ФГУ «УВРЦВ»)

Директору ООО
«ПИИ ВолгаГражданПроект»

ул. Московская, д. 65,
г. Цимлянск, Ростовская область, 347320
тел.(86391)2-15-50, 2-23-91; Факс. 5-01-50

Е - mail: fguuvrcv@list.ru
ОКПО 05010291 ОГРН 1026101716519
ИНН 6137003796 КПП 613701001
24.08 2017 г. № 05 / 813
на № 394-08-17 от 09.08.2017

Шкопинскому А.И.

Об использовании земельного участка
при производстве работ

ФГУ «УВРЦВ» рассмотрело представленные ООО «ПИИ ВолгаГражданПроект» материалы по использованию земельного участка при производстве работ при строительстве объекта «Автомобильная дорога «ст.Нижний Чир – х.Ближнеподгорский – х.Ближнемельничный» в Суровикинском районе Волгоградской области» (письмо, пояснительная записка, техническое задание на проектирование, схема расположения объекта) и сообщает следующее.

Полномочия по согласованию земельных участков и размещения объектов в водоохраных зонах водных объектов Учреждению не определены.

При производстве работ на строительстве объекта: «Автомобильная дорога «ст.Нижний Чир – х.Ближнеподгорский – х.Ближнемельничный» в границах водоохранной зоны и прибрежной защитной полосы Цимлянского водохранилища следует руководствоваться Водным кодексом РФ № 74-ФЗ от 03.06.2006 г. (далее ВК РФ):

1. На основании ч.1 ст. 65 ВК РФ в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в водоохранной зоне Цимлянского водохранилища устанавливается специальный режим хозяйственной и иной деятельности.

2. Согласно ч. 2 ст. 55 ВК РФ при использовании Цимлянского водохранилища физические лица, юридические лица обязаны осуществлять водохозяйственные мероприятия и мероприятия по охране водного объекта в соответствии с ВК РФ и другими федеральными законами, а также правилами охраны поверхностных и подземных водных объектов утвержденные Правительством РФ.

3. Согласно ч. 16 ст. 65 ВК РФ в границах водоохранной зоны Цимлянского водохранилища допускается проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

4. На основании ч. 1 ст. 56 ВК РФ сброс в Цимлянское водохранилище и захоронение в нем отходов производства и потребления, в том числе выведенных из

эксплуатации судов и иных плавучих средств (их частей и механизмов), запрещаются.

5. Согласно ч. 1 ст. 61 ВК РФ проведение строительных, дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов Цимлянского водохранилища, в его водоохранной зоне осуществляется в соответствии с требованиями водного законодательства, законодательства в области охраны окружающей среды и законодательства о градостроительной деятельности.

6. На основании ч. 15 ст. 65 ВК РФ в границах водоохранной зоны Цимлянского водохранилища запрещаются:

- использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;
- размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;
- движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
- размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов, станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств;
- размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов;
- сброс сточных, в том числе дренажных вод;
- разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых.

7. На основании ч. 17 ст. 65 ВК РФ в границах прибрежной защитной полосы запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

При проектировании, размещении, строительстве, реконструкции, вводе в эксплуатацию и эксплуатации хозяйственных и иных объектов, расположенных в водоохранной зоне (прибрежной защитной полосе) Цимлянского водохранилища следует учитывать, что **форсированный подпорный уровень Цимлянского водохранилища составляет 38,0 м БС** (Правила использования водных ресурсов Цимлянского водохранилища, утверждены приказом Росводресурсов от 02.06.2016 № 114).

В случае невыполнения вышеуказанных условий лица, виновные в нарушении Водного законодательства, несут административную, уголовную ответственность в соответствии с законодательством РФ (ч.1 ст. 68 ВК РФ).

С уважением, директор



Ю.С.Нифонов.



МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**
(Главное управление МЧС России
по Волгоградской области)

ул. 13-ая Гвардейская, 15 «А», г. Волгоград, 400005
Телефон: 8 (8442) 96-70-82, факс: 96-70-72
E-mail: emercom@volganet.ru

08.02.2017 № 889 - 3-2-1

На №059 от 02.02.2017

Директору
Общества с ограниченной
ответственностью «Проектно-
Изыскательский институт
Волгагражданпроект»

А.И. Шкопинскому

ул. Мира, д. 21 «Д»,
г. Волгоград, 400131,
т/ф 49-23-52,
volgagp@mail.ru

О выдаче исходных данных и требований

В соответствии со ст. 48.1 ГрК РФ, п.32 б.1 постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 г. №87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» перечень мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера разрабатывается для объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ), особо опасных, технически сложных, уникальных объектов, объектов обороны и безопасности.

Автомобильные дороги с дорожной инфраструктурой к указанным объектам не отнесены, в связи с чем, разработка специального раздела ПМ ГОЧС по объекту: «Автомобильная дорога «ст. Нижний Чир – х. Ближнеподгорский – х. Ближнемельничный» в Суровикинском районе Волгоградской области» не требуется.

Заместитель начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению ЧС)
– начальник управления гражданской защиты
полковник

И.А. Быстров